



Elaborato **T 04**
Scala **1:10.000**
Carta delle trasformabilità, azioni strategiche, valori e tutele

LEGENDA **N.T.A.**

AZIONI STRATEGICHE

- Limite amministrativo del Comune
- Ambiti Territoriali Omogenei - ATO
- Ambiti di urbanizzazione consolidata
- Aree di urbanizzazione consolidata
- Aree di urbanizzazione consolidata in ambito collinare
- Aree di urbanizzazione consolidata dei principali centri urbani
- Aree di urbanizzazione consolidata di frangia urbana-periurbana
- Ambiti a destinazione produttiva confermata (P)
- Ambiti di riconversione funzionale delle aree produttive esistenti non ampliabili (R)
- Edificazione diffusa
- Ambiti di riqualificazione e riconversione
- Aree per il miglioramento della qualità urbana
 - A - Riqualificazione dell'area della Flanda
 - B - Riqualificazione delle aree adiacenti all'ambito della Fornace
- Limiti fisici all'espansione
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale
- Linee preferenziali di sviluppo produttivo - logistico
- Servizi di interesse comune di maggior rilevanza - Esistente
- Servizi di interesse comune di maggior rilevanza - Progetto
- Parco Campagna
- Attività produttive in zone improprie
- Ambito SUAP

VALORI E LE TUTELE

ART. 21-23
ART. 13

- Coni visuali
- Contesti figurativi
- Varchi infrastrutturali
- Area Nucleo
- Corridoi ecologici principali
- Area di connessione naturalistica (Buffer zone)
- Area di completamento
- Stepping stone

IL SISTEMA RELAZIONALE

- Viabilità principale esistente
- Viabilità di progetto rilevanza locale
- Percorsi ciclopedonali
- Dorsale Urbana
- Boulevard
- Strade Panoramiche
- Viale Giardino
- Grandi Viali

ART. 8-10

- Biotopi
- Ambiti di sensibilità paesaggistica
- Aree boscate
- Fasce tampone
- Pertinenze scoperte da tutelare
- Edifici con valore storico testimoniale
- Aree agricole integre e di pregio
- Manufatti dell'archeologia industriale

ART. 14

- ATO di valore paesaggistico
- ATO di valore ambientale
- ATO di valore agricolo insediativo

AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

02 - Scuola materna
03 - Scuola elementare
04 - Scuole dell'obbligo
09 - Chiesa
19 - Teatro Romano
29 - Centro recupero
34 - Ospedale
43 - Caserma
59 - Mercato
67 - Impianti di depurazione
71 - Impianti trattamento terre e rocce
75 - Stazione di rifornimento e servizio
80 - Aviosuperficie
83 - Giardino pubblico di quartiere
84 - Impianti sportivi non agonistici
86 - Parco pubblico
95 - Area a parcheggio
99 - Cimiteri

Regione Veneto
Provincia di Treviso
Comune di Asolo

P.A.T.
Piano di Assetto del Territorio

Elab. **T 04** Scala **1:10.000**

CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ'
AZIONI STRATEGICHE, VALORI E TUTELE



Progettazione: ATI
Proteco S.p.A. s.r.l.
Uff. Francesco Finotto
Arch. Tullio Giannelli
Tepeco S.r.l.
Arch. Leopoldo Favoino

Il Sindaco
Mauro Migliorini
Assessore Urbanistica
Franco Dalla Rosa
Ufficio Tecnico
Geom. Maurizio Bonafacio
Assistito
Approvato

Collaboratori
Uff. Maurizio Rossetto
Uff. Marco Rossetto

Codice	Elaborato	W	4	7	0	0	0	4	0	0	1	0	0	1	0	1
4	Emissione															
3	Emissione															
2	Emissione															
1	Emissione															
N° Rev.	Descrizione															

Doc. coop.r.l. Progettazione Tecnica Organizzata - 30027 San Donà di Piave (Venezia) Via Cesare Battisti, 39 P.IVA 01853870275 tel 0421 54589 | fax 0421 54530 | email proteco@protecoz.it www.protecoz.it